

**Numéro de poste**

1545

**Nom du Poste**

Project manager - Compétence en direction de travaux (h/f)

**Lieu de travail**

Suisse romande (Lausanne) ou Suisse allemande à définir

**Langue**

Français / Allemand

**Description du poste**

La Vaudoise Assurances est un acteur institutionnel très actif dans le management de son portefeuille immobilier composé d'environ 130 immeubles répartis dans toute la Suisse au travers d'une gestion rigoureuse, d'acquisitions/ventes d'immeubles et de développement et la réalisation de projets de construction et de rénovation/densification.

La mission du groupe Construction Management est d'une part de conserver, maintenir et optimiser la substance des immeubles existants et d'autre part d'agrandir et d'améliorer la qualité du portefeuille au travers du développement et la réalisation de projets de construction. L'objectif global étant de maintenir et d'optimiser à long terme la valorisation et les nets cash flows du portefeuille.

Cela se traduit par la planification et la réalisation de travaux d'entretien extraordinaires et la détection et la mise en œuvre de projets de valorisation (rénovation/densification) sur les immeubles existants, afin de pouvoir augmenter et maintenir le rendement de nos immeubles dans la durée, tout en maîtrisant les risques.

Comme représentant du maître d'ouvrage, vous avez la responsabilité de la planification opérationnelle et de la réalisation des travaux d'entretien, d'investissement et de rénovation sur les immeubles du parc immobilier. Vous êtes garant sur l'ensemble de vos projets du respect des coûts, de la qualité et des délais.

Dans une première phase, votre mission se concentrera sur les travaux d'entretien et d'investissement sur les immeubles du parc. Par la suite, le pilotage de la réalisation de projets de construction et de rénovation lourde en entreprise totale vous sera également délégué.

Pour ces missions, vous aurez les principales tâches de pilotage suivantes :

- Confirmation et optimisation de la planification des interventions
- Suivi des procédures d'appels d'offres
- Coordination et suivi des travaux avec les entreprises et les mandataires
- Coordination avec les régies (en collaboration avec le Property Management)
- Reporting de projet
- Réception des travaux et décompte final
- Mise à jour de notre base de données immeubles suite aux travaux effectués

## **Qualifications**

Titulaire d'une formation de conducteur de travaux, dessinateur, ingénieur en génie civil ou architecte, vous êtes au bénéfice d'une expérience professionnelle (minimum 5 ans) dans la conduite de travaux.

Vous êtes bilingue (français / (suisse-) allemand). Vous êtes une personne dynamique, avec une vision proactive des tâches à accomplir, capable de gérer plusieurs projets simultanément et de travailler dans un esprit d'équipe et de façon autonome. Vous faites preuve d'une grande capacité d'analyse et d'un sens critique avéré et êtes doté d'un sens pour l'organisation.

Vous êtes également à l'aise autant avec les outils bureautiques classiques, dont Excel, qu'avec Autocad et MSPProject.

Vous devrez faire preuve d'une grande mobilité avec des déplacements fréquents principalement sur les grandes agglomérations suisses.

## **Contact et envoi de votre dossier complet**

Vous trouverez à la Vaudoise Assurances les avantages d'une grande entreprise ainsi qu'un environnement de travail enrichissant et motivant. Nous nous réjouissons de recevoir votre dossier de candidature complet avec le numéro de référence du poste et nous engageons à le traiter de façon strictement confidentielle.

**Information importante** : Nous acceptons uniquement les dossiers électroniques dans l'optique d'assurer un traitement rapide et efficace des candidatures. En conséquence, nous vous informons ne pas prendre en considération les dossiers reçus sous format papier.

Nous vous remercions de votre compréhension.

Vaudoise Assurances  
Magali Beau  
Département Ressources Humaines  
Place de Milan, CP 120  
CH-1001 Lausanne

[recrutement@vaudoise.ch](mailto:recrutement@vaudoise.ch)